**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Братский район**

**Калтукское муниципальное образование**

**Администрация**

**Калтукского сельского поселения**

**Глава администрации**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 53 от 01.07.2016 г.**

Об утверждении регламента взаимодействия

инвестиционного уполномоченного с

инициаторами (инвесторами) инвестиционных

проектов, реализуемых на территории

Калтукского муниципального образования

Братского района Иркутской области

В целях повышения эффективности проводимой инвестиционной политики, внедрения разделов Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, обеспечения эффективного взаимодействия инвесторов с администрацией Калтукского сельского поселения при реализации инвестиционных проектов, в соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой форме капитальных вложений», руководствуясь статьей 46 Устава Калтукского муниципального образования, -

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить регламент взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инициаторами (инвесторами) инвестиционных проектов, реализуемых на территории Калтукского муниципального образования Братского района Иркутской области (Приложение 1).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в Информационном бюллетене Калтукского муниципального образования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Калтукского**

**муниципального образования А.Ю. Гутенко**

Приложение 1

к Постановлению главы Калтукского муниципального образования от 01.07.2016 г. № 53

**РЕГЛАМЕНТ**

взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инициаторами (инвесторами) инвестиционных проектов, реализуемых на территории

Калтукского муниципального образования

Братского района Иркутской области

* 1. **Общие положения**

1.1. Регламент взаимодействия уполномоченного по инвестициям с инициаторами (инвесторами) инвестиционных проектов, реализуемых на территории Калтукского муниципального образования Братского района (далее - «Регламент») устанавливает сроки и последовательность действий инвестиционного уполномоченного, Администрации Калтукского сельского поселения по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых на территории Калтукского муниципального образования Братского района.

1.2. Для целей настоящего Регламента применяются следующие термины:

**субъекты инвестиционной деятельности** -физические и юридическиелица, в том числе иностранные, а также международные организации, выступающие в качестве инвесторов, заказчиков, подрядчиков, пользователей объектов инвестиционной деятельности и других ее участников, в том числе осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Калтукского муниципального образования;

**инициатор инвестиционного проекта** -физическое или юридическое лицо, предлагающее к реализации инвестиционный проект на территории Калтукского муниципального образования;

**инвестор** -субъект инвестиционной деятельности,осуществляющийвложения собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций в соответствии с законодательством Российской Федерации и Иркутской области и обеспечивающий их целевое использование;

**инвестиционная площадка** -часть территории в виде земельного участка,обеспеченная полным или частичным объемом необходимой инфраструктуры (газоснабжение, водоснабжение, электроэнергия, дорожная сеть, очистные сооружения и т.п.) для реализации инвестиционных проектов.

1. В целях реализации инвестиционных проектов на территории Калтукского муниципального образования инвестиционный уполномоченный рассматривает обращения субъектов инвестиционной деятельности по вопросам:

- реализации инвестиционных проектов на территории Калтукского муниципального образования, в том числе на принципах муниципально-частного партнерства;

- проводит предварительную экспертизу целесообразности изложенных в обращении предложений и проблем;

- при необходимости выносит вопрос об экспертизе проекта на рассмотрение инвестиционного совета Калтукского муниципального образования;

- представляет по запросу инвесторов, заинтересованных в реализации инвестиционных проектов на территории Калтукского муниципального образования, информацию, связанную с осуществлением инвестиционной деятельности (за исключением сведений, составляющих государственную и иную охраняемую законом тайну);

- организует осуществление мероприятий по улучшению инвестиционного климата на территории Калтукского муниципального образования;

- осуществляет поиск инвесторов для реализации инвестиционных проектов на территории Калтукского муниципального образования;

- осуществляет комплекс мер, направленных на подбор для субъекта инвестиционной деятельности инвестиционной площадки для реализации инвестиционного проекта;

- осуществляет мониторинг реализации на территории Калтукского муниципального образования инвестиционных проектов, подготовку информационных материалов по данным мониторинга для органов исполнительной власти;

- взаимодействует с исполнительными органами государственной власти Иркутской области и иными субъектами инвестиционной деятельности по вопросам сопровождения инвестиционных проектов;

- оказывает консультации о действующих инструментах государственной поддержки, на которые может претендовать инициатор инвестиционного проекта;

- рассматривает обращения инициаторов инвестиционных проектов и ходатайствует перед главой Калтукского муниципального образования о назначении ответственного исполнителя по сопровождению данного инвестиционного проекта;

- ведет реестр инвестиционных проектов, в том числе планируемых к реализации на территории Калтукского муниципального образования;

- осуществляет иные формы содействия, способствующие реализации инвестиционных проектов, не противоречащие федеральному законодательству и законодательству Иркутской области.

* 1. **Сопровождение инвестиционного проекта**
1. Основанием для рассмотрения инвестиционного проекта является представление инициатором в адрес инвестиционного уполномоченного, в том числе посредством сети Интернет, резюме инвестиционного проекта (далее - «Резюме») в установленной форме.

2.2. Резюме, поступившее в адрес иных органов Администрации Калтукского сельского поселения, направляется инвестиционному уполномоченному в течение двух рабочих дней в целях его рассмотрения.

* 1. Инвестиционный уполномоченный в течение двух рабочих дней рассматривает поступившее Резюме и определяет куратора и (или) ответственного исполнителя по каждому инвестиционному проекту.

2.4. Куратор (ответственный исполнитель) в течение двух рабочих дней с момента получения Резюме осуществляет следующие действия:

- уведомляет инициатора инвестиционного проекта о получении его Резюме;

- сообщает свои контактные данные, запрашивает информацию о контактном лице со стороны инициатора проекта в соответствии с действующим законодательством;

- осуществляет предварительный анализ Резюме.

* 1. По результатам рассмотрения Резюме в течение пяти рабочих дней организуется рабочая встреча инвестиционного уполномоченного, специалистов, курирующих данное направление, и инициатора инвестиционного проекта с целью определения степени проработанности проекта, необходимости привлечения финансовых ресурсов, возможных форм государственной поддержки, проблем при реализации инвестиционного проекта.
	2. По результатам рабочей встречи определяются направления взаимодействия куратора и инициатора инвестиционного проекта.
* случае отсутствия у инициатора бизнес-плана или финансового обоснования проекта куратор оказывает содействие в его разработке.

В случае отсутствия у инициатора земельного участка (помещения) для реализации проекта куратор совместно с комитетом по управлению муниципальным имуществом организует содействие в подборе земельного участка (помещения) в соответствии с запросом инициатора о подборе инвестиционной площадки.

1. В случае потребности в привлечении финансовых средств для реализации инвестиционного проекта, представленный бизнес-план и необходимый комплект документов рассматривается в течение пятнадцати рабочих дней на заседании инвестиционного совета Калтукского муниципального образования.

По результатам заседания инвестиционного совета в адрес инициатора проекта направляется заключение с рекомендациями по доработке инвестиционного проекта либо о возможности обращения в финансово-кредитные учреждения, органы исполнительной власти для получения государственной поддержки инвестиционного проекта. Представленные в инвестиционный совет материалы не возвращаются.

1. Контроль реализации инвестиционных проектов, сопровождаемых куратором, осуществляется на основании ежеквартальной отчетности, представляемой инициатором инвестиционного проекта инвестиционному уполномоченному по установленной форме и определенные сроки.

2.9. Проведение подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в органах местного самоуправления, органах исполнительной власти Иркутской области при реализации инвестиционных проектов осуществляется в соответствии с административными регламентами, утвержденными действующим законодательством Российской Федерации и Иркутской области.

**Глава Калтукского**

**муниципального образования А.Ю. Гутенко**