**Протокол**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории Калтукского муниципального образования.**

**с. Калтук 12.01.2017 года**

**Способ информирования общественности:**

Материалыпроекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Калтукского муниципального образования размещены на сайте администрации http://калтук.рф/

С материалами проекта все желающие могли ознакомиться в администрации Калтукского сельского поселения по адресу: Иркутская область, Братский район, село Калтук, ул. Ленина, 29 б.

**Присутствуют:**

Депутаты Думы Калтукского сельского поселения - 4 чел.

Представители администрации - 3 чел.

От населения - 15 чел.

Всего присутствует 23 человека.

Председательствующий – Глава Калтукского муниципального образования – А.Ю.Гутенко

Секретарь – Е.В. Сухих

**ПОВЕСТКА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:**

Обсуждение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Калтукского муниципального образования**.**

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1**.** Выступления:

- Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Калтукского муниципального образования – глава Калтукского МО А.Ю.Гутенко.

- Доклад по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Калтукского муниципального образования – глава Калтукского МО А.Ю.Гутенко.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний:

- Глава Калтукского МО А.Ю. Гутенко разъяснил участникам слушаний, что

правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Правила - нормативный правовой документ, его разработка (внесение изменений) велась в строгом соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, Земельным Кодексом, законом «Об общих принципах организации местного самоуправления», иными законами и нормативами Российской Федерации, Иркутской области, Уставом сельского поселения.

Правила определяют механизм применения процедур, предусмотренных этими документами на территории Калтукского муниципального образования.

Правила дают общую для всех информацию о том, что можно строить, что нельзя, как можно использовать, как нельзя, т.е. делает прозрачной процедуру принятия того или иного градостроительного решения.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта правил землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний **не выразили**.

**ИТОГИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:**

Публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Калтукского муниципального образования считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний Главе Калтукского муниципального образования было рекомендовано принять решение о согласии проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Калтукского муниципального образования и направлении его в Думу Калтукского сельского поселения.

Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Калтукского муниципального образования разместить на сайте администрации Калтукского муниципального образования и в информационном бюллетене Калтукского муниципального образования.

**Председательствующий**

**глава Калтукского**

**муниципального образования А.Ю. Гутенко**

**Секретарь**

**ведущий специалист**

**администрации Калтукского**

**сельского поселения Е.В. Сухих**